

Vi se publica pe pagina web a societății I&C TRANSILVANIA
CONSTRUCTII SRL <https://www.transilvania.ro/proiect-fuziune/>
și publicare în Jurnalul Electronic al Registrului Comerțului
în conform. cu disp. art. 242 (2) din legea nr. 31/1990 privind
Legea ORC - REGISTRUL COMERȚULUI
16. 02. 2026

PROIECT DE FUZIUNE PRIN ABSORBȚIE

AL SOCIETĂȚII "BUN CONSTRUCT" S.R.L.

DE CĂTRE SOCIETATEA "I&C TRANSILVANIA

CONSTRUCTII" SRL

Data 02.12.2025

Cuprins

1. Forma, denumirea și sediul social al societăților implicate în fuziune
2. Fundamentarea și condițiile fuziunii
3. Condițiile alocării de părți sociale la societatea absorbantă
4. Data de la care părțile sociale alocate dau deținătorilor dreptul de a participa la beneficii și orice condiții speciale care afectează acest drept
5. Rata de schimb a părților sociale și cuantumul eventualelor plăți în numerar
6. Cuantumul primei de fuziune
7. Drepturile conferite de către societatea absorbantă deținătorilor de părți sociale care conferă drepturi special și celor care dețin alte valori mobiliare în afara de părți sociale sau măsurile propuse în privința acestora
8. Orice avantaj special acordat experților la care se face referire la art. 243^{A3} din Legea 31/1990 privind societățile comerciale și membrilor organelor administrative sau de control ale societăților implicate în fuziune
9. Data situațiilor financiare ale societăților participante, care au fost folosite pentru a se stabili condițiile fuziunii
10. Data de la care tranzacțiile societății absorbite sunt considerate din punct de vedere contabil ca aparținând societății absorbante

în baza art. 238 alin. (1) lit. a) și următoarele din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare, asociații societăților **BUN CONSTRUCT SRL** și **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.** au hotărât fuziunea prin absorbție, în următoarele condiții:

Societatea absorbantă: **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.**

Societatea absorbită: **BUN CONSTRUCT S.R.L.**

1. Forma, denumirea și sediul social ale societăților implicate în fuziune

A) **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.**

Denumirea societății: I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.

Forma juridică: societate cu răspundere limitată

Date de identificare:

Număr înregistrare Registrul Comerțului: **J2001001432120, atribuit în data de 07.11.2001**

Cod unic de înregistrare: **RO 14276317**

Sediul societății: Municipiul Turda, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.45, Județ Cluj

Durata societății: Durata de funcționare a societății: **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.**

este nelimitată, conform Actului Constitutiv al societății.

Tipul societății: închisă

Obiectul de activitate: Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)

Activitatea principală: 0990 - Activitati de servicii anexe pentru extractia mineralelor

Capitalul social. Părțile sociale

Capitalul social al **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.** este de **1.855.930 lei**, reprezentând un număr de **185.593 părți sociale**, în valoare nominală de **10/parte socială** fiind deținut astfel:

- **HADA CLAUDIA IULIANA**, cetățean român, născut la [REDACTAT]. [REDACTAT], [REDACTAT], având CNP [REDACTAT], identificată prin CI seria [REDACTAT] nr. [REDACTAT], eliberată de [REDACTAT] la data de [REDACTAT], deține **92.796 părți sociale**, în valoare totală de **927.965 lei**, reprezentând **50%** din capitalul social total.

- **CĂLUGĂR IULIANA**, cetățean român, născută la data de [REDACTAT] a, domiciliată în [REDACTAT], identificată cu CI [REDACTAT] nr. [REDACTAT], având CNP [REDACTAT], eliberată de [REDACTAT] la data de [REDACTAT], deține **92.797 părți sociale**, în valoare totală de **927.965 lei**, reprezentând **50 %** din capitalul social total.

Administrarea societății

Administrarea societății este efectuată de către dna. **HADA CLAUDIA IULIANA**

Aspecte legate de personal

Numărul de personal al societății este de 53 salariați.

B) **BUN CONSTRUCT S.R.L.**

Denumirea societății: **BUN CONSTRUCT S.R.L.**

Forma juridică: **societate cu răspundere limitată**

Date de identificare:

Număr de ordine în Registrul Comerțului: **J2006004380120**

Cod unic de înregistrare: **RO 20101891**

Sediul societății: Municipiul Turda, Str. **MIHAI VITEAZU**, Nr.45, Județul Cluj

Durata societății: Durata de funcționare este nelimitată, conform Actului Constitutiv.

Tipul societății: închisă

Obiectul de activitate:

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2024) Rev. Caen (3)

- **Activitatea principală:** 4399 - Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.(constructii de fundatii, fixare piloni, fasonarea otelului, zidarii din caramida si piatra, montare de schele si platforme de lucru, închirierea macaralelor si echipamentelor de constructii, de utilizare generala, cu operatori)

Capitalul social. Părțile sociale

Capitalul social al **BUN CONSTRUCT S.R.L.** este de **300 lei**, reprezentând un număr de **30 părți sociale**, în valoare nominală de **10/parte socială** fiind deținut de către asociatul unic **HADA CLAUDIA IULIANA** cetățeană româncă, născută la [REDACTED], domiciliat în comuna [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], identificat cu CI [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberată de [REDACTED] la data de [REDACTED], având CNP [REDACTED], deține 30 părți sociale, în valoare totală de 300 lei, reprezentând 100% din capitalul social total.

Administrarea societății

Administrarea societății este efectuată de către dna. **HADA CLAUDIA IULIANA**, cetățeană româncă, născut la [REDACTED] în loc. [REDACTED], domiciliată în comuna [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] identificat cu CI seria [REDACTED], având CNP [REDACTED], eliberată de [REDACTED] la data d [REDACTED]

Aspecte legate de personal

Numărul de personal al societății este de 2 salariați.

2. Fundamentarea și condițiile fuziunii

Din rațiuni manageriale, cum ar fi optimizarea costurilor de operaționale și de administrare s-a hotărât fuziunea în următoarele condiții:

Fuziunea va avea loc prin metoda absorbirii societății **BUN CONSTRUCT S.R.L.** de către societatea **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.**, în conformitate cu dispozițiile referitoare la acest tip de fuziune, prevăzute de *Legea nr. 31/1990*, republicată, cu modificările ulterioare, precum și cu prevederile *Ordinului nr. 897 din 3 august 2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reflectarea în contabilitate a principalelor operațiuni de fuziune, divizare, dizolvare și lichidare a societăților, precum și de retragere sau excluderea unor asociați din cadrul societăților.*

Situația patrimonială a celor două societăți se stabilește pe baza situațiilor financiare de la data de 31.10.2025, aprobate de Adunările Generale ale Asociaților.

Fuziunea a fost decisă considerându-se că existența unei singure entități care va include patrimoniile societăților participante servește mai bine scopurilor economice, va conduce la mai buna funcționare a activității societății atât din punct de vedere comercial cât și din punct de vedere contabil și va permite eficientizarea resurselor umane folosite în întreaga activitate.

Patrimoniul societății absorbite, așa cum a fost descris din punct de vedere contabil în cele ce urmează, va fi transmis în universalitatea sa, cu activ și pasiv, creanțe și datorii, drepturi și obligații, în starea în care se află la data fuziunii către societatea absorbantă, **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.** Societatea absorbantă va dobândi drepturile și va fi ținută de obligațiile societății absorbite în cadrul procesului de fuziune.

În perioada dintre data bilanțurilor de prefuziune și data bilanțului de fuziune, precum și dintre data bilanțului de fuziune și fuziunea efectivă, fiecare societate răspunde de operațiile efectuate și operate în conturile societății respective.

În cadrul procesului de fuziune, societatea absorbită își va înceta existența pierzându-și personalitatea juridică și se va dizolva fără lichidare, urmând a fi radiată din Registrul Comerțului.

3. Condițiile alocării de părți sociale la societatea absorbantă

I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L., va prelua capitalul social de la societatea **BUN CONSTRUCT S.R.L.** fără schimbarea destinației acestuia, după cum urmează: **30 părți sociale**, la valoarea nominală de **10 RON/parte socială**, în sumă de **300 RON**.

Capitalul social al societății **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.**, se va majora cu suma de **300 RON** prin emisiunea a **30 părți sociale** noi preluate prin absorbția **BUN CONSTRUCT SRL**, cu valoare nominală de **10 RON/parte socială**.

Raportul de schimb al părților sociale este de 30 părți sociale ale **BUN CONSTRUCT SRL** pentru

o parte socială a **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.** (30:1). Astfel pentru fiecare 30 părți sociale ale societății absorbite, **BUN CONSTRUCT SRL**, se va emite 1 (o) parte socială în capitalul social al **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.**

În urma majorării, capitalul social al societății **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.** (societatea absorbantă) devine de **1.855.940 RON**, reprezentând **185.594 părți sociale**, cu o valoare nominală de **10 RON/parte socială** și o primă de capital rezultată ca urmare a aplicării raportului de schimb de **290 RON**, fiind deținut după cum urmează:

- **HADA CLAUDIA IULIANA**, cetățean român, născut la [REDACTAT], domiciliată în [REDACTAT] având CNP [REDACTAT], identificată prin CI seria [REDACTAT], eliberată de [REDACTAT] la data de [REDACTAT], deține **92.797 părți sociale**, în valoare totală de **927.970 lei**, reprezentând **50 %** din capitalul social total.
- **CĂLUGĂR IULIANA**, cetățean român, născută la [REDACTAT], domiciliată în [REDACTAT] identificată cu CI seria [REDACTAT], eliberată de [REDACTAT] la data de [REDACTAT], deține **92.797 părți sociale**, în valoare totală de **927.970 lei**, reprezentând **50 %** din capitalul social total.

Asociați	Capital social	Parti sociale	Participare CS
HADA CLAUDIA IULIANA	927.970	92.797	50%
CALUGAR IULIANA	927.970	92.797	50%
TOTAL	1.855.940	185.594	100%

4. Data de la care părțile sociale alocate dau deținătorilor dreptul de a participa la beneficii și orice condiții speciale care afectează acest drept

Părțile sociale vor da dreptul la dividende de la data la care fuziunea va deveni efectivă, respectiv de la data înscrierii în Registrul Comerțului a mențiunii privind majorarea capitalului social al societății absorbante.

5. Rata de schimb a părților sociale și cuantumul eventualelor plăți în numerar

Rata de schimb a părților sociale determinată prin compararea activelor nete ale celor două societăți participante la fuziune este de 30:1, respectiv pentru 30 părți sociale ale **BUN CONSTRUCT SRL** se va emite 1 (o) parte socială nouă în capitalul social al **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII SRL** cu valoare nominală de **10 Lei/parte socială**. Diferența de 290 Lei, rămasă după majorarea capitalului social se va constitui ca primă de fuziune în societatea absorbită **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII SRL**

	31.10.2025	Număr PS	Părți sociale noi
Activ Net BUN CONSTRUCT	1.817.004	30	1
Activ Net I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII	58.370.175	185.593	185.593
Rata de schimb	3%	185.623	185.594
Raport de schimb	1		

6. *Cuantumul primei de fuziune*

Prima de fuziune este în sumă de 290 Ron și a fost calculată ca diferență între valoarea capitalului social al BUN CONSTRUCT SRL înainte de fuziune și valoarea părților sociale nou emise calculate pe baza raportului de schimb.

7. *Drepturile conferite de către societatea absorbantă deținătorilor de părți sociale care conferă drepturi speciale și celor care dețin alte valori mobiliare în afara de părți sociale sau măsurile propuse în privința acestora*

Societatea absorbantă nu conferă drepturi speciale deținătorilor de părți sociale. Deținătorii de parti sociale nu conferă drepturi speciale si nu dețin alte valori mobilare in afara de parti sociale.

8. *Orice avantaj special acordat experților la care se face referire la art. 243^{A3} din Legea 31/1990 privind societățile comerciale și membrilor organelor administrative sau de control ale societăților implicate în fuziune*

Nu există avantaje speciale acordate experților la care se face referire la art. 243^{A3} din Legea 31/1990 privind societățile comerciale sau membrilor organelor administrative sau de control ale societăților implicate în fuziune.

Se renunță la expertiză, conform art. 243^{A3}, alin. (5) din Legea 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare.

9. *Data situațiilor financiare ale societăților participante, care au fost folosite pentru a se stabili condițiile fuziunii*

La întocmirea proiectului de fuziune s-au avut în vedere situațiile financiare anuale ale celor două societăți întocmite la 31.10.2025 întocmite sub responsabilitatea conducerii celor două societăți implicate în fuziune.

Situațiile financiare ale societăților participante la fuziune sunt următoarele:

1. Bilanțul de la data de **31.10.2025** al societății **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.** înainte de fuziune:

Elemente de activ/pasiv		Valoare (lei)
1	Imobilizări necorporale	0
2	Imobilizări corporale total, din care:	42.660.137
	Terenuri si amenajari	15.551.080
	Construcții	4.565.354
	Utilaje si echipamente	5.100.051
	Mobilier si aparatura birotica	19.170
	Active biologice	439.524
	Imobilizări in curs	140.400
	Invest.imob.in curs	1.912.724
	Avans imobilizări	14.931.834

3	Imobilizări financiare	494.088
A	ACTIVE IMOBILIZATE	43.154.225
4	Stocuri	14.618.029
5	Creanțe	6.672.772
6	Casa/Banca	2.935.888
B	ACTIVE CIRCULANTE	24.226.689
C	CHELT AVANS	53.450
	TOTAL ACTIVE	67.434.364
7	Datorii TS	9.064.189
8	Datorii TML (inclusiv subvenții)	14.094.484
D	TOTAL DATORII	23.158.673
E	VENITURI AVANS	0
	ACTIV NET CONTABIL	58.370.175
F	PROVIZIOANE	140.813
9	PRIME DE CAPITAL	0
10	CAPITAL SOCIAL (CT. 1012)	1.855.930
11	DIFERENTE DIN REEVALUARE	0
12	REZERVE	12.193.032
13	REZULTATUL REPORTAT	29.176.941
14	REZULTATUL EXERCITIULUI	908.975
G	CAPITALURI PROPRII	44.134.878

Bilanțul de la data de 31.10.2025 al societății **BUN CONSTRUCT S.R.L.** înainte de fuziune:

Elemente de activ/pasiv		Valoare (lei)
1	Imobilizări necorporale	0
2	Imobilizări corporale total, din care:	278.951
	Terenuri si amenajari	0
	Construcții	0
	Utilaje si echip.	278.951
	Imobilizări in curs	0
3	Imobilizări financiare	6.298
A	ACTIVE IMOBILIZATE	285.249
4	Stocuri	0
5	Creanțe	1.914.80
6	Casa/Banca	7.605
B	ACTIVE CIRCULANTE	1.922.40
C	CHELT AVANS	0
	TOTAL ACTIVE	2.207.65

7	Datorii TS	335.177
8	Datorii TML (inclusiv subvenții)	55.473
D	TOTAL DATORII	390.650
E	VENITURI AVANS	0
	ACTIV NET CONTABIL	1.817.004
F	PROVIZIOANE	0
9	PRIME DE CAPITAL	0
10	CAPITAL SOCIAL (CT. 1012)	300
11	DIFERENTE DIN REEVALUARE	0
12	REZERVE	60
13	ALTE REZERVE	0
14	REZULTATUL REPORTAT	1.936.57
15	REZULTATUL EXERCITIULUI	-119.931
G	CAPITALURI PROPRII	1.817.00

3. Bilanțul societății absorbante I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L. se prezintă, ulterior fuziunii, astfel:

Elemente de activ/pasiv		Valoare (lei)
1	Imobilizări necorporale	0
2	imobilizări corporale total, din care:	42.939.088
	Terenuri si amenajari	15.551.080
	Construcții	4.565.354
	Utilaje si echipamente	5.379.002
	Mobilier si aparatura birotica	19.170
	Active biologice bilizări	439.524
	Imobilizari in curs	140.400
	Investitii imob.in curs	1.912.724
	Avans imobilizări	14.931.834
3	Imobilizări financiare	500.386
A	ACTIVE IMOBILIZATE	43.439.474
4	Stocuri	14.618.029
5	Creanțe	8.587.572
6	Casa/Banca	2.943.493
B	ACTIVE CIRCULANTE	26.149.094
C	CHELT AVANS	53.450
	TOTAL ACTIVE	69.642.018
7	Datorii TS	9.399.366
8	Datorii TML (inclusiv subvenții)	14.149.957
D	TOTAL DATORII	23.549.323
E	VENITURI AVANS	0
	ACTIV NET CONTABIL	60.187.179
F	PROVIZIOANE	140.813
9	PRIME DE CAPITAL	0
10	CAPITAL SOCIAL	1.855.940
11	PRIME DE FUZIUNE	290
12	REZERVE	12.193.092
13	REZULTAT SURPLUS REZERVE	0
14	REZULTATUL REPORTAT	31.113.516
15	REZULTATUL EX	789.044
G	CAPITALURI PROPRII	45.951.882

Contractele individuale de muncă ale personalului angajat se vor transfera către societatea absorbantă în conformitate cu procedurile impuse de Codul Muncii și de Inspectoratele Teritoriale de Muncă.

Toate elementele patrimoniale ale societăților mai sus enumerate sunt corect înregistrate în evidența contabilă, creanțele și datoriile societății sunt reale, certe, lichide și exigibile.

Elementele patrimoniale care sunt transferate către societatea **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII SRL**, („societatea absorbantă”), sunt evaluate la valoarea lor fiscală pusă de acord cu valoarea contabilă.

Nu s-a procedat la schimbarea destinației rezervelor, conform art. 26 alin. (5) din Codul Fiscal.

Toate rezervele preluate de la societățile absorbite și-au menținut destinația în bilanțul societății absorbante, iar în conformitate cu **prevederile art. 26 alin. (8) din Codul Fiscal** aceste valori nu au generat venituri impozabile.

În conformitate cu prevederile **pct. 21 din normele de aplicare ale art. 26 alin. (5) din Codul Fiscal**, societățile participante la fuziune consideră că următoarele informații reprezintă informațiile fiscale referitoare la **rezervele transferate** care au fost deduse și neimpozitate:

rezerve legale (contul 1061) în valoare de **60 lei**, pe care le va recunoaște în bilanțul ulterior fuziunii ca rezerve legale până la incidența valorii maxime legale de 20% din valoarea capitalului social după fuziune, respectiv **371.188 RON**.

Rezultatul reportat transferat este în sumă de **1.936.575 RON**.

Toate elementele de activ și pasiv enumerate au fost prezentate la valoarea de recunoaștere în contabilitate, fără ajustări de natura deprecierilor sau provizioanelor. Datorită valorilor patrimoniale reduse ale societății absorbite nu a fost necesară evaluarea patrimoniului.

Elementele patrimoniale ale celor două societăți implicate în fuziune au fost inventariate și evaluate în conformitate cu prevederile Legii Contabilității nr. 82/1991, **conform Deciziilor de Inventariere nr. 5/02.11.2025** emisă de **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII SRL**, și nr. 01/02.11.2025 emisă de **BUN CONSTRUCT SRL** cât și a **Proceselor Verbale de Inventariere nr. 248/02.11.2025** emis de **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII SRL** și nr.10 /02.11.2025 emis de **BUN CONSTRUCT SRL**

Menționăm faptul că **transferul dreptului de proprietate** se realizează în baza **art. 250 din Legea Societăților nr. 31/1990 republicata modificata**.

Concomitent cu transferul elementelor patrimoniale menționate în bilanțul anterior prezentat, se va proceda și la transferul către societatea absorbanta a:

- contractelor în derulare, indiferent de natura acestora.
- autorizațiilor și certificărilor;
- hotărârilor judecătorești definitive nepuse în executare la data proiectului de fuziune, respectiv a litigiilor / dosarelor de executare în derulare;

În urma fuziunii celor două societăți nu s-au adus alte aporturi de capital decât cele ale societății absorbite.

Orice contracte sau fapte juridice de natură aduce modificări listei menționate anterior, intervenite între data semnării prezentului proiect și data finalizării procedurii de fuziune, vor fi transferate prin efectul legii, în conformitate cu prevederile art. **art. 250 din Legea Societăților nr. 31/1990 rep. mod.**

10. Data de la care tranzacțiile societății absorbite sunt considerate din punct de vedere contabil ca aparținând societății absorbante

Data de la care tranzacțiile societății absorbite sunt considerate din punct de vedere contabil ca aparținând societății absorbante este data la care fuziunea va deveni efectivă, respectiv de la data înscrierii în Registrul Comerțului a mențiunii privind majorarea capitalului social al societății absorbante.

Societatea **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.** va putea efectua tranzacții și în numele societății absorbite **BUN CONSTRUCT S.R.L.** după ce aceasta va fi radiată de la Registrul Comerțului ca urmare a rămânerii definitive a Hotărârii Judecătorești cu privire la fuziune.

Societatea absorbantă este beneficiarul tuturor drepturilor și obligațiilor născute în patrimoniul societății absorbite.

Începând cu data fuziunii, în conformitate cu prevederile **art. 3 alin. (2) din Ordinul nr. 897/2015**, societatea absorbantă **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.** răspunde de păstrarea și arhivarea documentelor justificative și a registrelor de contabilitate a societății absorbite **BUN CONSTRUCT S.R.L.**

Adminstratorul societății **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII S.R.L.** va fi D-na. **HADA CLAUDIA IULIANA**, cetățean român, născut [REDACTED] domiciliată în loc [REDACTED] identificată prin CI seria [REDACTED], eliberată de [REDACTED].

Obiectul de activitate principal al societății după fuziune va rămâne același: **099 - Activitati de servicii anexe pentru extractia mineralelor**

Activitatea principală și activitățile secundare care se vor desfășura după fuziune, rămân și în continuare cele prevăzute în actul constitutiv al societății **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII SRL**

Prezentul **Proiect de Fuziune** a fost întocmit de administratorii societăților participante la fuziune, astăzi, 02.11.2025 în 2 (două) exemplare originale, spre a fi depus la Registrul Comerțului și publicat în Monitorul Oficial al României.

I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII SRL

Prin Administrator

HADA CLAUDIA IULIANA



BUN CONSTRUCT S.R.L.

Prin Administrator

HADA CLAUDIA IULIANA

